

Referencia: **3055**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **88.000 €**  
 Estado: Seminuevo



Planta: 1  
 Población: Alberche del Caudillo  
 Provincia: Toledo  
 Cod. postal: 45695  
 Zona: CENTRO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 71	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 70
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> sur
<b>Baños:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 29		

---

## Descripción:

Enclavado en el corazón de Alberche del Caudillo, este atractivo inmueble se presenta como una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar donde la comodidad y el estilo se fusionan perfectamente. Su ubicación privilegiada en la zona CENTRO permite disfrutar de la cercanía a todos los servicios esenciales, como supermercados, escuelas y zonas recreativas, lo que convierte a esta propiedad en una opción ideal para familias y profesionales por igual.

El inmueble destaca por su amplia distribución, que se extiende generosamente a lo largo de sus metros cuadrados. Cada rincón ha sido diseñado para maximizar la funcionalidad y el confort. Las luminosas estancias, con grandes ventanales que ofrecen vistas al vibrante entorno urbano, crean una atmósfera cálida y acogedora. La sala de estar, espaciosa y bien iluminada, invita a relajarse y disfrutar de momentos inolvidables en compañía de seres queridos.

La cocina, equipada con modernos electrodomésticos y un diseño contemporáneo, es un sueño hecho realidad para los amantes de la gastronomía. Su distribución ergonómica permite una circulación fluida, convirtiendo la preparación de alimentos en una experiencia placentera. Además, los acabados de alta calidad y los materiales duraderos aseguran que este espacio no solo sea estético, sino también práctico y funcional.

Las habitaciones son otro de los puntos fuertes de este inmueble. Cada dormitorio ha sido concebido como un refugio privado, donde el descanso y la tranquilidad son garantizados. Los armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, contribuyendo a mantener el orden y la armonía en el hogar. Los baños, elegantemente diseñados, combinan modernidad y confort, proporcionando un espacio ideal para relajarse después de un largo día.

En cuanto al entorno, Alberche del Caudillo es una localidad que respira tranquilidad y calidad de vida. Sus calles tranquilas y áreas verdes invitan a disfrutar de paseos al aire libre y actividades al sol. La comunidad es acogedora y activa, lo que favorece un ambiente familiar y seguro. Esta propiedad no solo es un inmueble, sino la oportunidad de comenzar un nuevo capítulo en un lugar donde cada día se siente como un regalo.

---