CONSTRUARCA Inmobiliaria

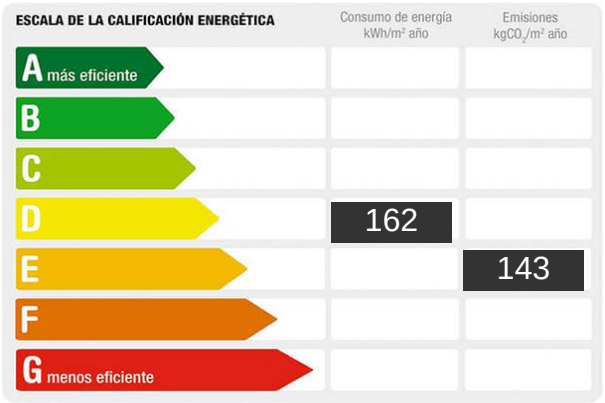
C/ Alberche, 4
Talavera de la Reina

Teléfono: 610705768
e-mail: contacto@construarca.es

Referencia:	**3077**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**165.000 €**
Estado:	Buen estado



Planta:	2
Población:	Talavera de la Reina
Provincia:	Toledo
Cod. postal:	45600
Zona:	UNIVERSIDAD



M² construidos:	65	**Suelo de:**	gres	**Garajes:**	1
M² terraza:	4	**Terraza(s):**	1	**Energía calefacción:**	gas natural
Dormitorios:	2	**Orientación:**	noroeste	**Baños:**	1
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	2		

Descripción:

En el corazón de Talavera de la Reina, en la codiciada zona de la Universidad, se presenta un atractivo inmueble en venta que cumple con todas las expectativas de comodidad y funcionalidad. Este espacio destaca por su ubicación estratégica, que ofrece un fácil acceso a una variedad de servicios, como supermercados, cafeterías y transporte público, facilitando la vida cotidiana y garantizando una excelente conectividad con el resto de la ciudad.

El inmueble cuenta con una generosa superficie que permite aprovechar al máximo cada rincón. Sus amplias estancias están diseñadas para proporcionar un ambiente acogedor y luminoso, gracias a la abundante luz natural que inunda el espacio. La distribución de los ambientes ha sido cuidadosamente planificada para maximizar la funcionalidad, permitiendo una circulación fluida y agradable entre las diferentes áreas.

La cocina, moderna y totalmente equipada, se convierte en el corazón del hogar, ideal para disfrutar de momentos culinarios en familia o con amigos. Las habitaciones, espaciosas y bien iluminadas, ofrecen un refugio perfecto para el descanso, mientras que los baños, dotados de acabados de alta calidad, invitan a la relajación después de un largo día. Cada detalle ha sido considerado para proporcionar una experiencia de vida superior.

Además, el entorno que rodea al inmueble es un verdadero plus. La proximidad a la Universidad no solo lo convierte en una opción ideal para estudiantes, sino que también ofrece un ambiente vibrante y dinámico, lleno de actividades culturales y recreativas. Los espacios verdes cercanos aportan un toque de frescura y permiten disfrutar de momentos al aire libre, contribuyendo a un estilo de vida equilibrado y saludable.

En resumen, este inmueble en venta en Talavera de la Reina representa una oportunidad única de residir en una zona privilegiada, con amplias comodidades y un entorno enriquecedor. Su diseño funcional, la calidad de sus acabados y su ubicación estratégica lo convierten en una opción irresistible para quienes buscan un hogar que combine confort, accesibilidad y un estilo de vida activo.